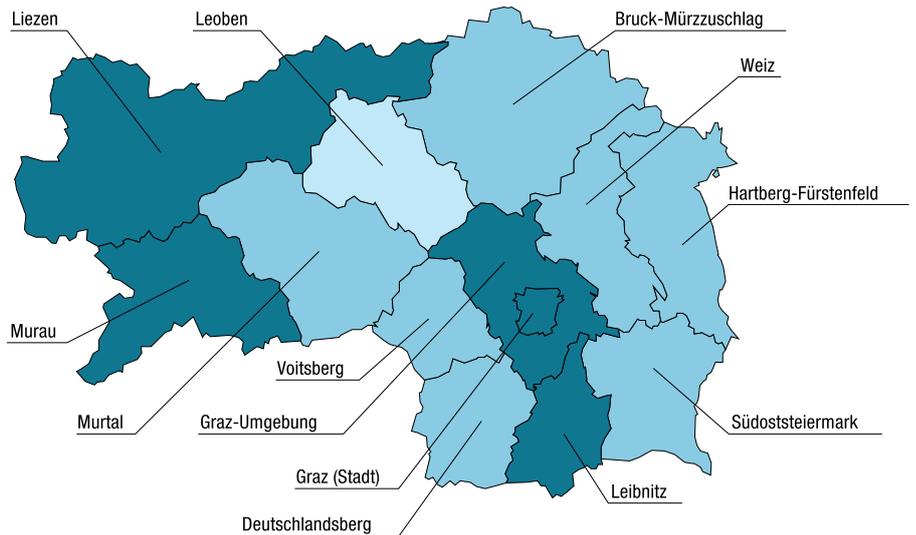


Preisspiegel Steiermark Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Bruck-Mürzzuschlag	2630	2886	1579	2001	▶
Deutschlandsberg	3595	k.A.	2653	2786	▶
Graz (Stadt)	5027	5593	4681	4866	▶
Graz-Umgebung	4184	3882	3609	3884	▶
Hartberg-Fürstenfeld	3413	3315	2220	2627	▲
Leibnitz	3756	3394	2932	3145	▶
Leoben	2037	k.A.	949	1403	▼
Liezen	4699	4989	5352	5202	▶
Murau	8499	k.A.	k.A.	7733	▶
Murtal	2765	1998	1673	2141	▶
Südoststeiermark	2964	3146	2162	2586	▶
Voitsberg	3509	2760	1825	2951	▶
Weiz	3755	3229	2047	2692	▶

Graz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4937	4504	5447	5620	4879	▶
Wohnung Miete	15,10	13,91	13,39	12,73	14,19	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 3676

Datenbasis: Oktober 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

